# EL MASNOU



**BUTLLETÍ D'INFORMACIÓ MUNICIPAL**

Núm. 3 - 5a. ÈPOCA
FEBRER - MARÇ 1995





# Obre les portes el nou Mercat Municipal

**EDITORIAL,** pàg. 3

**EN PORTADA,** pàg. 6

# Festes de Nadal i Reis 1994

**EN IMATGES,** pàg. 8

**CARTA OBERTA DE SES MAJESTATS, ELS REIS D'ORIENT, A TOTS ELS NENS I NENES DEL MASNOU:**

Estimats nens i nenes,

Tant Melcior, Gaspar com jo mateix us volem agrair la vostra rebuda del passat dia 5 de gener al port del Masnou. Mai no oblidarem les boniques llums dels vostres fanalets que es bellugaven als crits de

MELCIOR... GASPAR... BALTASAR!!!

Us hem de dir que l'any que acabem de deixar us heu portat força bé i heu de saber que, sovint, des de l'Orient rebem informacions de tot el que feu.

Ara tenim per endavant tot un any en el qual heu de fer força bondat... Vosaltres ja sabeu el que volem dir, oi?

Nosaltres, per la nostra part, tornarem a casa vostra l'any que ve. No falteu a la cita!

Els vostres reis d'Orient,

MELCIOR, GASPAR i BALTASAR



Exposició de nines i joguines antigues.

## I TAMBÉ EN AQUEST NÚMERO:

# CONSISTORI MUNICIPAL

## HORARI DE VISITES

### Equip de govern de l'Ajuntament (CiU)

**Alcalde:** Sr. Josep Azuara i González
Visita diària a concertar.

**Governació:** Sr. Marià Aran
Dimarts de 19 a 20 hores.

**Serveis Municipals:** Sr. Josep Lluís Montes
Dimarts i divendres de 8 a 10 hores.

**Cultura i Esport:** Sra. Aurora Arànega
Dimarts i dijous de 12,30 a 13,30 hores.

**Hisenda:** Sra. Pepita Colon i Abat
Visita a concertar.

**Obres i Urbanisme:** Sr. Rafael Mínguez
Dilluns i dimecres de 10 a 12 hores.

**Sanitat i Benestar Social:** Sr. Josep Maria Cuartero
Dimecres de 9 a 11 hores.

**Ensenyament:** Sra. Assumpta Vilar
Dijous de 9 a 11 hores.

**Medi Ambient:** Sr. Tomàs J. Pérez
Dimarts de 9 a 10 hores.
Dijous de 18 a 19 hores.

- Per concertar una entrevista, s'ha de demanar hora amb antelació trucant al telèfon:542 47 00.

### Grup Municipal Socialista (PSC)

- Atenció al ciutadà
  Els dimarts de 20 a 21 hores, al despatx del Grup Municipal.
- Sr. Eladi Torres i Gonzàlez
  Presidència i Governació.
- Sra. Genoveva Andreu i Lahoz
  Sanitat, Serveis i Consum.
- Sr. Ricard Villarrubia i Gonzàlez-Redondo
  Cultura, Ensenyament, Joventut i Esports.
- Sr. Manuel Clavillé i Inglés
  Urbanisme i Obres Públiques
- Sr. Eduard Alfaro i Sanz
  Hisenda i Administració.

- Cal concertar les visites, de dilluns a divendres, als telèfons 542 47 00, de 9 a 15 hores, i 540 41 06, de 18 a 21 hores.

### Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya (IC)

- Sr. Jordi Serra i Vigil
  Visites: A concertar prèviament trucant al telèfon 542 47 00.

### Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)

- Sr. Francesc Rossell i Elias
  Visites: divendres de 6,30 a 8,30 del vespre.

### Grup Municipal del Partit Popular (PP)

- Sr. Enrique Vázquez i Arenosa
  Visites: A concertar prèviament trucant al telèfon 542 47 00.

# TELÈFONS ÚTILS

## TELÈFONS DE LES OFICINES DE L'AJUNTAMENT............542 47 00

| | |
|---|---|
| Assistent Social Municipal | 555 85 15 |
| Servei de Manteniment, Escombraries i Neteja de carrers | 555 09 02 |
| Plaça Mercat | 555 10 35 |
| Mercat Municipal Masnou Centre | 540 15 60 |
| Correus i Telègrafs | 555 09 96 |
| Notaria | 540 20 11 |
| Serveis d'aigües | 555 06 28 |
| | 555 13 07 |
| FECSA | 398 20 11 |
| FECSA Avaries | 900 23 23 23 |
| Hidroelèctrica | 752 43 05 |
| Hidroelèctrica Avaries | 796 02 00 |
| Catalana de Gas | 389 01 50 |
| Catalana de Gas Avaries | 310 63 04 |
| Telefònica | 483 35 55 |
| | 483 35 40 |
| Oficina Municipal del Consumidor | 555 86 86 |
| Servei Municipal de Català | 540 22 85 |
| Jutjat de Pau | 555 07 13 |
| Serveis Mortuoris | 790 15 55 |
| | 540 35 65 |
| Butà | 389 07 16 |
| Biblioteca Municipal Batista i Roca | 555 06 58 |
| Punt d'Informació Juvenil ACCÉS | 540 00 56 |
| **Urgències** | |
| Ambulàncies | 555 21 21 |
| Centre d'Urgències S.S. | 555 70 61 |
| Lloc de Socors | 540 04 61 |
| Policia Municipal | 092 |
| Guàrdia Civil | 555 02 53 |
| Bombers de Badalona | 388 00 80 |
| Taxis | 540 33 18 |
| (de nit: trucar a la policia) | |
| Informació tràmits municipals | 542 47 48 |
| Protecció Civil | 555 17 44 |

# NECROLÒGIQUES

Enterraments inscrits al registre del cementiri del Masnou en els següents mesos:

**Novembre 1994**
Joaquim Muñoz Aristizabal
Vicenta Sánchez Rossell
Antònia Balasch Seguí
Dolors Guzmán Noguer
Carles Cabañas Virgili
Josep Miralles Santamaria
Montserrat Noé Carbonell
Pablo Benito Belloso
Carles Pardo Ceballos

**Desembre 1994**
Manuel Pince Bejarano
Maria Dolors Durán Barja
Dolors Purcallas Sierra
Martí Galofré Baró
Josep Doménech Farré
Josefa García Martínez

**Gener 1995**
Maravillas Moreno Fernández
Felicià Donadeu Casanovas
Maria Rosa Pol Rovira
Jesús Vico Gea
Rosa Maria Camarasa Olives
Florentina Salvatella Codina
Benita Fernández Frances
Maria Carme Medina Flores
Pere Colomer Flaquer
Antònia Sala Reig
Antònia Abelló Sangrà



Edita: Ajuntament del Masnou
FOTOS: Poch
IMPRIMEIX: VILLALBÍ Impressor, S.L.
Dip. Legal: B-9961-1979

# EDITORIAL

*Quan el Butlletí Municipal arribi a les vostres mans, el Mercat Municipal haurà obert les seves portes al públic i es trobarà en ple funcionament.*

*Aquest mercat ha estat molt esperat durant anys i crec que haurà satisfet les expectatives que s'havien creat al seu voltant, ja que compta amb unes instal·lacions modernes i equipades amb una tecnologia pensada per millorar el servei als seus usuaris i facilitar-los, al màxim, les tasques de descàrrega, emmagatzematge i venda.*

*El mercat es troba dins un edifici de disseny molt acurat, integrat en un conjunt que engloba aparcaments, galeries comercials i els serveis municipals de Biblioteca i Sala d'Actes, situat en el centre de la població. Ara s'ha posat en funcionament el mercat i els aparcaments i en un futur molt pròxim ho faran la resta de plantes comercials.*

*Com a alcalde, vull agrair especialment a totes les persones que han cregut en el projecte i, malgrat tots els obstacles que s'han anat trobant i superant, han mantingut la fe en la idea i en les nostres possibilitats de portar-la a terme, ja que el seu suport ha fet possible que avui sigui una realitat.*

Josep Azuara - Alcalde del Masnou

# EL TEMPS

## MICROCLIMA MASNOVÍ

### Resum meteorològic de l'any 1994

Si s'ha de parlar de la meteorologia de l'any 1994 a Catalunya, tres són els fets que l'han protagonitzat: la sequera, la calor estival i els aiguats. El Masnou no ha estat aliè a aquesta tònica.

- **Sequera:** si s'analitza la quantitat de pluja que ha caigut es pot veure que ha estat un any que es troba dins de la mitjana: 613 l/m$^2$. Ara bé, el que s'ha de veure és com ha plogut: dels 365 dies de l'any ha plogut en només 62 dies, mentre que la mitjana des de l'any 1989 era de 90 dies de pluja anuals. D'altra banda, un altre element a considerar és que durant 50 dies no va caure cap mena de precipitació. Això dóna fe de la sequera que ha patit Catalunya i que ha estat en bona part responsable dels incendis que han calcinat 60.000 hectàrees.
- **Calor estival:** un altre element pel qual es recordarà l'any 1994 serà la calor. Efectivament, els mesos de Juliol i Agost foren els més calorosos dels darrers cinc anys. N'és testimoni el seguit de dades que s'exposen: s'assolí la temperatura màxima absoluta 33,7 °C, en 24 ocasions se superaren els 30 °C i també s'assolí la temperatura mínima més alta amb 25,2 °C,...
- **Aiguats:** es temia que en un estiu tan calorós els aiguats de tardor fossin importants. Per desgràcia així va ser. Al Masnou no s'enregistraren grans precipitacions com les que sí es produïren al Vallès, comarques tarragonines i a l'Empordà. Tot i això, durant el mes de Setembre van caure 164 l/m$^2$ i a l'Octubre 202 l/m$^2$.

A banda d'aquests fets, cal fer referència a d'altres dades importants:

- Temperatura mínima absoluta. 1,8 °C (gener).
- Precipitació més important caiguda en 24 hores: 63,2 l/m$^2$ (l'11 d'octubre).
- Dies de tempesta: 22 dies.
- Dies de calamarsa: 3 dies.

**MARC PROHOM i DURAN**
veí del Masnou i col·laborador de TV3

# CIUTAT

## ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA (1)

El passat mes de setembre el ple municipal va aprovar l'Ordenança de Convivència Ciutadana que, després d'estar exposada a informació pública durant 30 dies, no ha rebut cap al·legació. Per tant, després de la seva publicació, aquest text queda aprovat definitivament. Amb l'objectiu que tots els ciutadans coneguin qué és el que regula aquesta ordenança, en els pròxims butlletins municipals anirem oferint extractes dels diferents apartats.

En aquesta primera entrega fem, únicament, una descripció dels capítols que conté l'ordenança:

- **TÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS (principis bàsics de convivència ciutadana)**
- **TÍTOL II – DE LA VIA PÚBLICA**
- **TÍTOL III – DRETS DELS CONSUMIDORS I USUARIS**
- **TÍTOL IV – OCUPACIÓ I APROFITAMENT DEL SÒL DE LA VIA PÚBLICA**
- **TÍTOL V – COL·LOCACIÓ DE PROPAGANDA EN LA VIA PÚBLICA I PINTADES**
- **TÍTOL VI – LLICÈNCIES, VIGILÀNCIA I DANYS PRODUÏTS A LA VIA PÚBLICA**
- **TÍTOL VII – INFRACCIONS I SANCIONS**

## AVÍS: ALLISTAMENT PER COMPLIR EL SERVEI MILITAR

Es comunica que durant el primer semestre d'aquest any 1995 s'elabora la llista de la lleva corresponent al reemplaçament de l'any 1997 de tots els nois nascuts durant l'any 1978.

Per a qualsevol consulta o aclariment podeu adreçar-vos al Negociat de lleva de l'Ajuntament, de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

# XIFRES DEL PRESSUPOST MUNICIPAL PER A 1995

Els criteris de confecció d'aquests pressupost han estat els d'austeritat i contenció màxima de la despesa.

En el Capítol d'Ingressos podem demostrar que els impostos estan a un nivell mig de càrrega per al contribuent considerant que som una problació de més de 20.000 habitants. Tenim l'I.B.I. per sota del límit legal permès, tot i no haver fet la revisió cadastral (típicament anomenat "catastrazo") que molts pobles ja apliquen, amb l'increment que representa això a l'hora de les declaracions de renda i patrimoni (el límit legal és el mateix amb una valoració que amb l'altra). L'impost de l'I.A.E., l'apliquem també per sota del legalment permès. És un impost que fa 3 anys que no s'ha modificat.

La repercussió fiscal per habitant és de 30.000 pessetes.

En quant a les despeses ordinàries, alguns dels augments són producte dels increments dels preus dels subministraments i serveis que es donen moltes vegades per sobre dels índex ordinaris d'aplicació de l'IPC.

També ressaltarem l'important augment que tenim en les recollides d'escombraries i, sobretot, trastos i mobles vells que cada dia encareix més aquest servei.

El present pressupost, que pretén ser conseqüent amb la situació econòmica que l'envolta, no conté altes de grans despeses si bé destacarem la innovació, entre altres, de partides dedicades a potenciar les activitats que es desenvolupen a la platja, la d'instal·lació i manteniment d'una estació meteorològica i la d'activitats d'esplai per a infants i joventut i la de la previsió de la contractació d'un servei de manteniment de jardineria amb el clar propòsit de potenciar el condicionament dels parcs i jardins públics.

S'ha d'observar que el pressupost d'enguany, comparativament amb el de l'any 1994, ha disminuït en un 0,41% el seu total pressupostari.

Destacaria positivament les negociacions que es van fer durant l'any 1994 per rebaixar els interessos de tots els crèdits que tenim, aconseguint disminuir la partida destinada a despeses financeres en un 26,69% i abaixar l'endeutament real que té aquest ajuntament.

L'endeutament és del 12,2%, un 1,6% més baix que el de l'any 1994. Recordem que el límit legal permès és del 25%.

Tenim molt present el mantenir una línia de bona administració:

1r. - Per gaudir nosaltres mateixos dels avantatges que això comporta. (Podem assegurar que tots els nostres pagaments es fan puntualment, seguint la línia d'actuació que ja esmentàvem l'any passat.)

2n. - Per contribuir des de la nosta vila en el rellançament de l'economia del nostre país.

**El Ple de l'Ajuntament del 15 de desembre passat va aprovar el pressupost per a 1995, per un import global d'1.332.185.384 pessetes, segons el següent detall.**

## INGRESSOS

| | | |
|---|---|---|
| CAPÍTOL I | Impostos directes | 607.561.341 |
| CAPÍTOL II | Impostos indirectes | 20.000.000 |
| CAPÍTOL III | Taxes i altres ingressos | 299.647.925 |
| CAPÍTOL IV | Transferències corrents | 269.552.416 |
| CAPÍTOL V | Ingressos patrimonials | 34.586.935 |
| CAPÍTOL VII | Transferències de capital | 20.175.105 |
| CAPÍTOL IX | Passius financers | 80.661.662 |
| | **TOTAL INGRESSOS** | **1.332.185.384** |

## DESPESES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPÍTOL I | Despeses de personal | | | 596.860.283 | 44,8% |
| CAPÍTOL II | Despeses en béns corrents i serveis | | | 464.127.156 | 34,8% |
| | – Òrgans de govern | 7.470.000 | 1,6% | | |
| | – Seguretat | 13.407.156 | 2,9% | | |
| | – Administració general | 21.850.000 | 4,7% | | |
| | – Obres i Medi Ambient | 13.500.000 | 2,9% | | |
| | – Manteniment | 300.000.000 | 64,6% | | |
| | – Esports | 21.280.000 | 4,6% | | |
| | – Comerç | 4.500.000 | 1,0% | | |
| | – Hisenda i informàtica | 14.220.000 | 3,0% | | |
| | – Acció social | 9.831.000 | 2,1% | | |
| | – Sanitat | 12.377.000 | 2,7% | | |
| | – Ensenyament | 10.310.000 | 2,2% | | |
| | – Cultura | 31.002.000 | 6,7% | | |
| | – Joventut | 4.380.000 | 0,9% | | |
| | **Total capítol II** | **464.127.156** | **100%** | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITOL III | Despeses financeres | | | 59.298.533 | 4,5% |
| CAPITOL IV | Transferències corrents | | | 22.020.000 | 1,7% |
| | – Subvencions trans. urbans | 8.400.000 | 38,1% | | |
| | – Subvencions corrents | 500.000 | 2,3% | | |
| | – Subvencions Jutjat de Pau | 700.000 | 3,2% | | |
| | – Subvencions esportives | 3.270.000 | 14,9% | | |
| | – Subvencions Sanitat | 3.600.000 | 16,3% | | |
| | – Subvencions Ensenyament | 3.250.000 | 14,8% | | |
| | – Subvencions Cultura | 2.300.000 | 10,4% | | |
| | **Total capítol IV** | **22.020.000** | **100%** | | |
| CAPÍTOL VI | Inversions reals | | | 109.634.407 | 8,2% |
| | – Seguretat i Protecció Civil | 2.000.000 | 1,8% | | |
| | – Obres | 38.998.038 | 35,6% | | |
| | – Manteniment | 5.283.520 | 4,8% | | |
| | – Esports | 41.565.209 | 37,9% | | |
| | – Hardware i Software | 3.740.000 | 3,4% | | |
| | – Sanitat | 9.750.000 | 8,9% | | |
| | – Cultura | 8.297.640 | 7,6% | | |
| | **Total capítol VI** | **109.634.407** | **100%** | | |
| CAPÍTOL IX | Passius Financers | | | 80.245.005 | 6,0% |
| | **TOTAL DESPESES** | | | **1.332.185.384** | |

## DETALL D'INVERSIONS A REALITZAR INCLOSES EN EL PRESSUPOST

- Vestidors camp de futbol ctra. d'Alella.
- Presa llum Col·legi Salvador Espriu i camp de futbol av. Kennedy.
- Enllumenat nucli antic 2na. fase.
- Mobiliari urbà.
- Reformes edifici Sanitat.
- Compra escales Cementiri Municipal.
- Adquisició PC, impressores terminals, etc.
- Compra biblioteca 2n. termini.
- Semàfor cruïlla Roger de Flor/Navarra/Roman Fabra.
- Vehicle Protecció Civil.
- Robot netejador de fons Super Comander (Complex Esportiu).
- Obres mur Cementiri Municipal.

# ENSENYAMENT

**SEGURETAT VIAL A LES ESCOLES:** l'última setmana del mes de gener va començar el nou curs de seguretat vial a les escoles del municipi. Les classes es fan per als estudiants de cinquè d'EGB de tots els centres escolars públics i privats. En total són 251 els alumnes que assisteixen a aquests cursets. Com a anteriors edicions, les sessions es fan sota la direcció del Departament d'Ensenyament de l'Ajuntament en col·laboració amb la policia local.

**CONSTITUCIÓ DELS CONSELLS ESCOLARS:** durant el mes de desembre passat es va procedir a la constitució dels Consells Escolars dels diferents centres docents de la vila. La creació d'aquests organismes es fa d'acord amb l'article 55 de la Llei Orgànica 8/1995 de 3 d'abril, l'article 9 del decret 86/1986 de 20 de març i l'article 12 de l'Ordre de l'1 de setembre de 1986 i de la resolució de 20.10.94.

**CURSOS DE FORMACIÓ OCUPACIONAL:** des d'aquest mes de febrer i fins al mes de juny es fan els cursos de JARDINERIA, TREBALLADORA FAMILIAR i AUXILIAR DE GERIATRIA. Aquests cursets estan adreçat a persones de més de 25 anys i que tinguin un any d'atur, com a mínim. Els cursos estan subvencionats per la Direcció General d'Ocupació del Departament de Treball de la Generalitat i el Fons Social Europeu. Per a més informació podeu adreçar-vos al Despatx Central de l'Ajuntament o trucar al telèfon 542 47 00.

# BENESTAR SOCIAL

**FUNCIONAMENT D'UN CENTRE DE DIA AL MASNOU**

Recentment s'ha posat en funcionament a la nostra població un Centre de Dia dins de les instal·lacions de la Residència Montseny - Fundació Sant Francesc d'Assís, del carrer Navarra, 181.

Aquests Centres ofereixen el suport, el diagnòstic i el seguiment a persones grans amb problemàtica social i sanitària que necessiten una atenció prolongada en el temps, amb la qual cosa permeten evitar o retardar el seu internament, i en conseqüència s'aconsegueix no allunyar-los del seu entorn familiar. Estan destinats a persones amb més de 60 anys amb discapacitats lleus o moderades.

Disposa de 28 places i compta amb els següents serveis:
- Atenció a la salut: mèdica i infermeria.
- Atenció a les necessitats bàsiques.
- Readaptació AVD (Activitats Vida Diària).
- Assistent Social.
- Suport Familiar.
- Dinamització sòcio-cultural.
- Perruqueria.
- Podologia.
- Transport.
- Menjadors.
- Activitats de teràpia ocupacional i mobilització física.

Està subvencionat en un 50% per l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials de la Generalitat de Catalunya.

Per a més informació, les persones interesades poden adreçar-se a les Assistents Socials municipals del Masnou, Alella i Teià, o bé directament a la mateixa Residència Montseny.

# EN PORTADA

## "MASNOU CENTRE"

## Ja tenim nou Mercat Municipal!!

El diumenge 5 de febrer, un dia esplèndid amb una temperatura més pròxima a l'estació primaveral que a la de l'hivern es va fer la inauguració de les dependències del nou Mercat Municipal. El nou complex comercial MASNOU CENTRE està situat al carrer d'Itàlia número 50, en ple centre de la vila. La inauguració va estar presidida per l'alcalde del Masnou, Josep Azuara, acompanyat del Conseller de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat de Catalunya, Lluís Alegre. Durant tot el matí l'expectació es va mantenir i moltíssims veïns del municipi van acostar-se fins al nou mercat per visitar-lo.

**MASNOU CENTRE** té com a objectiu integar els comerciants de l'antic mercat municipal i, a més d'oferir els productes de qualitat, també incorpora altres serveis com ara forn de pa, estanc, quiosc, restaurant i biblioteca. El nou mercat municipal també facilita l'accés amb vehicle privat ja que disposa de dues plantes soterrades d'aparcament amb una capacitat total per a 200 cotxes. A la planta situada a nivell del carrer hi ha les tradicionals parades del mercat. En el primer i segon nivell hi haurà les galeries comercials i la biblioteca. En un pis superior se situarà la sala d'actes de l'Ajuntament i el restaurant del complex. El nou edifici comptarà amb diversos elements de confort per fer més agradable l'estada dels clients com ara ascensors, escales mecàniques i climatització a totes les plantes.

# SERVEIS MUNICIPALS

**CAMPANYES PER FER UN MASNOU MÉS NET:** El Servei de mateniment de l'Ajuntament té previst engegar dues campanyes per aconseguir un municipi més net. Una de les campanyes anirà destinada a aconseguir que els gossos no embrutin el municipi i l'altra estarà relacionada amb la recollida de mobles i trastos vells.

D'una banda, per a la recollida d'excrements dels gossos s'instal·laran 20 contenidors repartits per tota la població. En aquests recipients hi haurà incorporades unes bosses per recollir les defecacions. Les mateixes bosses també es podran aconseguir, de manera gratuïta, a les associacions de veïns i al Servei de Manteniment d'aquest ajuntament.

Pel que fa a la recollida de mobles i trastos vells, us recordem que quan tingueu algun objecte, del qual us vulgueu desfer, NO el deixeu mai al carrer. Abans de deixar enmig de la via pública qualsevol moble heu de trucar al telèfon 555.09.02 per pactar el dia i l'hora que es fa la recollida dels trastos vells. Aquest servei és totalment gratuït.

**MILLORES ALS JARDINS:** En els jardins Lluís Companys s'està portant a terme una remodelació força importan que consisteix a fer rampes per facilitar l'accés a les persones amb disminució física. El projecte també inclou la renovació de l'enllumenat, la instal·lació de rec automàtic, plantació de noves espècies d'arbres i arbusts, construcció d'una font, posar bancs nous i millorar els jocs infantils. D'altra banda, també es treballa en els Jardins del Mil·lenari on s'ha fet un nou accés des de l'Esplai d'Avis d'Ocata, pel carrer Capità Maristany, així com també una millora en l'enjardinament.

| **DADES D'INTERÈS:** | **1993** | **1994** |
|---|---|---|
| Recollida d'escombraries a domicili | 8.940.148 kg. | 9.380.343 kg. |

(es detecta un increment de 440.195 kg l'any 1994 respecte a l'any anterior).

| | **1993** | **1994** |
|---|---|---|
| Recollida d'escombraries a la platja | 118.420 kg. | 204.480 kg. |

(es detecta un increment de 86.060 kg. l'any 1994 respecte a l'any anterior).

| | **1994** |
|---|---|
| Recollida de mobles i trastos vells | 415.199 kg. |

# ESPORTS



Imatge dels participants a la cursa de Sant Silvestre 1994.

En aquests moments en què totes les activitats esportives de la nostra vila es troben en ple rendiment, volem assenyalar algunes d'elles per valorar i agrair la tasca que estan realitzant les nostres entitats esportives.

Com és habitual, el 31 de desembre es va realitzar la cursa de Sant Silvestre organitzada pel Manou Atletisme Club. Com a Masnovins hem de sentir-nos molt orgullosos, no només pel seu èxit, amb una inscripció de 516 atletes fet que la converteix en la primera cursa de Sant Silvestre de Catalunya pel que fa al nombre de participants, sinó també per la col·laboració de 137 persones pertanyents a diferents entitas cíviques del Masnou com M.A.T. Voluntaris, Protecció Civil, Creu Roja del Masnou, Radioafeccionats CB-27 i, sobretot, per l'entusiasme que va demostrar en tot moment el M.A.C., amb el seu president Sr. Juan Domínguez i Palomo estirant sempre de la corda.

El que també és indubtable és que sense el civisme demostrat per tots els nostres vilatans, el recorregut d'aquesta cursa no seria possible ja que per primera vegada el circuit de 10 Km va transcórrer per quasi tot el nostre terme municipal.

En la vessant esportiva volem dir que els guanyadors de la classificació general en les tres curses que es van disputar foren:

| | | |
|---|---|---|
| Cursa 1 Km: | cat. masculina | Sergi Penajas Periañes |
| | cat. femenina | Helena Arévalo Moreno |
| Cursa 3 Km. | cat. masculina | José Antonio Martos i Gavilán |
| | cat. femenina | Marta Jiménez del Amo |
| Cursa 10 Km. | cat. masculina | José Ríos Ortega |
| | cat. femenina | Mónica Marty Ros |

Els representants de Natació el Masnou (NEM.) han assolit en les seves competicions uns grans resultats com són:

– El 3r. lloc en el Campionat Escolar de Catalunya de Relleus, assolit pel seu equip femení.

– La classificació pel Campionat de Catalunya per Edats, que se celebrarà a Olot i Banyoles, de tres dels seus nedadors (Brenton Cabello, Ferran Platas i Víctor Rogero), els quals tenen moltes possibilitats d'aconseguir com a mínim, pòdium.

Respecte a l'esport de la vela hem de dir que Anton Garrote en la categoria Làser, Begoña Via Dufresne en 470, Natalia Via Dufresne en Europa i Miquel Noguer en Finn, tots ells pertanyents al Club Nàutic Masnou, han estat seleccionats per formar part de l'equip preolímpic que participarà a Atlanta'96. També cal assenyalar l'èxit aconseguit pel curs de vela escolar, adreçat als Instituts de la nostra vila Mediterrània i Maremar havent tingut l'oportunitat, 152 alumnes, de conèixer un esport tan lligat a la nostra terra com és la vela.

En futbol, tant el C.D. Masnou com el C. At. Masnou es troben en fase d'assolir els seus objectius de principi de temporada. El 1r. equip del C.D. Masnou es troba dins els llocs que donen possibilitats d'ascendir a Primera Divisió Catalana. Hem de recordar que aquesta entitat celebrarà aquest any el seu 75è Aiversari. Pel que fa al C. At. Masnou es troba en bona situació per estar, el proper any, a Primera Regional.

En Bàsquet hem de destacar l'excel·lent temporada del 1r. equip femení, actualment a 2a. Divisió Nacional, que encara manté les esperances de poder jugar la propera temporada a la 1a. Divisó "B".

Amb antelació volem recordar-vos algunes de les activitats esportives que es realitzaran properament.

1) Pas de la Marató de Catalunya per la nostra vila (N-II) el dia 19 de març. El pas del primer corredor es preveu a les 10 h. 15 m.

2) El 23 d'abril està prevista la II Pedalada el Masnou-Roca d'en Toni, organitzada per M.A.T. Voluntaris.

3) Organitzada pel Manou Atletisme Club, el 14 de maig, tindrà lloc la X edició de la Cursa Vall de Sant Mateu en les seves dues categories, de 10 i 25 Km.

Com podeu veure, l'esport en tots els seus àmbits, té una bona salut a la nostra població, a l'igual que totes les persones que el practiquen en els seus diferents nivells però tant si ets practicant com si no, pots ajudar perquè encara sigui millor només donant suport a les nostres entitas que, setmana darrera setmana, t'ofereixen la possibilitat de gaudir de les seves activitats.

# OMIC OFICINA MUNICIPAL D'INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR



## NOVA LLEI D'ARRENDAMENTS URBANS, LA LAU.

Donada la gran importància i repercussió que d'ara en endavant tindrà la nova Llei d'Arrendaments Urbans, en vigor des de l'1 de gener de 1995, i amb la finalitat de donar una informació acurada pel que fa als drets i deures tant per als llogaters com per als propietaris dels habitatges, locals comercials i similars des d'aquest Butlletí volem oferir-vos en a grans trets, algunes de les característiques bàsiques ja que en el mateix text de la Llei es diferencia de forma clara a qui afecta, segons la data del contracte de lloguer:

– Contractes anteriors al 9 de maig de 1985.
– Contractes posteriors al 9 de maig de 1985.
– Contractes que es realitzin a partir de l'1 de gener de 1995.

Pel que fa als del primer apartat, és a dir, **els contractes d'habitatges anteriors al 9 de maig de 1985,** que poden afectar a una gran majoria dels vigents, cal destacar el següent:

En principi segueix essent d'aplicació la Llei d'Arrendaments Urbans de l'any 1964, a més del clausulat de cada contracte sempre que no s'oposin al contingut de la Lley, a excepció del que disposen els articles 12, 15 i 24 de la nova Llei, que de forma resumida indiquen:

A l'article 12 s'amplien els supòsits de poder continuar en l'habitatge en el cas que no hi sigui present el titular del contracte.

L'article 15 introdueix la novetat que, adaptant-se als temps actuals, en el cas de separació, divorci o nul·litat del matrimoni del titular del contracte, el cònjuge podrà continuar amb l'ús de l'habitatge sempre que sigui assignat com a habitatge habitual per ordre del jutge, **notificant-se a l'arrendador en un termini de dos mesos des que li sigui notificada la resolució judicial, acompanyant una còpia de la referida resolució.**

I per últim, l'article 24 es refereix als habitatges on sigui necessari efectuar obres **d'adequació per a persones amb minusvalia,** en els quals no caldrà el permís escrit del propietari **però sí notificar-li per escrit les obres necessàries a realitzar** per aquella adequació. Quan el contracte de lloguer s'acabi, **el llogater estarà obligat a deixar l'habitatge en l'estat anterior** si així ho exigeix el propietari.

Cal dir que, en un principi, de tots els contractes anteriors a la data esmentada es pot actualitzar la renda que venen pagant, amb les limitacions que expressament es preveuen en la mateixa Llei, qe s'han de valorar en cada cas específic.

L'import del rebut de l'Impost sobre els Béns Immobles (conegut com IBI) es pot repercutir íntegrament al llogater, una vegada pagat pel propietari, prèvia notificació.

Es modifiquen les subrogacions, que únicament seran a favor del cònjuge o fills menor de 25 anys o podran gaudir de l'habitatge 2 anys més si ja els han complert a partir de l'entrada en vigor de la Llei. Existeixen també altres supòsits, que cal estudiar en cada cas.

**Els contractes de lloguer d'habitatges realitzats després del 9 de maig de 1985** es regiran pel que fa a la seva durada pel Decret de 30 d'abril de 1985 (conegut com Decret Boyer) i en relació a les altres característiques del contracte per la Lley d'Arrendaments Urbans de l'any 64, a més dels articles 12, 15 i 24 de la nova Llei.

**Els contractes signats a partir de l'entrada en vigor de la nova LAU** (1-1-95) es regularan per aquesta Llei en tot el seu contingut, a més del clausulat de cada contracte, sempre que no s'oposi a la tan repetida nova Llei d'Arrendaments.

En el cas dels **locals de negoci contractats abans del 9 de maig del 1985,** es regiran també per la LAU del 1964, amb unes modificacions que introdueix la nova Llei, la seva durada, possible actualització de renda, etc. que també cal valorar en cada cas.

En el cas de **locals de negoci llogats després del 9 de maig de 1985,** seguiran regint-se pel Decret Llei 2-85 de 30 d'abril pel que fa a la seva durada i la resta de condicions per la Llei del 1964, amb les excepcions i limitacions que els són d'aplicació de la nova Llei a partir de l'any 1995. A aquests contractes no els és d'aplicació cap tipus d'actualització de renda, sinó únicament l'IPC de forma anual.

Per últim, cal dir que s'ha modificat l'article 1563 de la Ley d'Enjuiciamiento Civil, i per tant serà d'aplicació per tothom en el senti següent:

En el cas de manca de pagament del lloguer tant dels locals comercials com dels habitatges que comportin una demanda de desnonament, podrà consignar-se **per una sola vegada la quantitat total que reclami la propietat com a deute.** Si en el moment de la seva presentació la part demandant pogués acreditar de forma fefaent que ha notificat el deute al llogater i han transcorregut 4 mesos des d'aquella data, no hi haurà possibilitat de consignació en el Jutjat de les quantitas endeutades.

Per a qualsevol dubte o aclariment, podeu concertar una visita a l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor trucant al telèfon 555 86 86.

## AVÍS
### XVII PREMIS DE POESIA I NARRATIVA "GOLETA I BERGANTÍ"

Us recordem que fins al dia 3 de març està oberta la recepció de treballs per concursar en la XVII convocatòria dels premis de poesia i narrativa "Goleta i Bergantí". Les obres s'han de presentar al Departament de Cultura de l'Ajuntament, de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores. Per a més informació sobre les bases i els premis del concurs podeu adreçar-vos a aquest mateix departament o trucar al telèfon 542 47 00.

El repartiment de premis es farà el 22 d'abril, a dos quarts de 8 del vespre, al Teatre del Casino.

# SERVEI MUNICIPAL DE CATALÀ

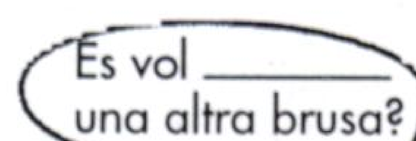
## EL SERVEI MUNICIPAL DE CATALÀ US CONVIDA A PARTICIPAR EN EL TRADICIONAL CONCURS DE SANT JORDI:

Hi poden participar totes les persones residents a la població i els alumnes matriculats a les escoles del municipi. El concurs consisteix a completar la frase de la butlleta amb la forma adequada d'entre els tres verbs que es proposen (tastar, provar o emprovar). Les butlletes, una per persona, s'han de portar a l'Oficina de Català, al carrer de Narcís Monturiol, 5 (al darrera de Correus). El termini per presentar les butlletes es fins al dia 20 d'abril a les 12 del migdia i el sorteig es farà el dia 23 d'abril, a les 12 del migdia, a la plaça d'Ocata, en el transcurs d'una ballada de sardanes. Els premis consisteixen en una bicicleta de muntanya i diversos llibres. És important tenir en compte que els premis només es lliuraran si la persona guanyadora és present en el moment del sorteig. En cas contrari, es procedirà a premiar una nova butlleta.

## TASTAR, PROVAR, EMPROVAR








Heu de ____________ la sopa, per saber si és bona.

S'ha pogut ____________ la seva innocència.

Avui he ____________ les endívies i trobo que són bones.

Si ____________ aquest cava: veuràs que és millor que l'altre.

Abans de comprar un bolígraf, l'hauries de ____________ sempre.

S'han de ____________ els macarrons per saber si són cuits.

Quan hagis ____________ el pastís, ja ens donaràs la teva opinió.

En Joan era el millor ____________ de vins de la comarca.

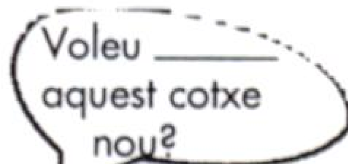
Abans de comprar unes sabates, sempre s'han d' ____________ .

L'emprovador és una cambra destinada a ____________ .

Demà ja podrem ____________ l'abric.

Per què no ____________ de saltar?

Deixa'm ____________ l'orxata.






# EN IMATGES: Festes de Nadal i Reis 1994



VI Concurs d'Aparadors Nadalencs: Flors i Plantes JOAN, premi a la millor espectacularitat.



VI Concurs d'Aparadors Nadalencs: ELECTRO-OCATA, premi a la millor originalitat.



VI Concurs d'Aparadors Nadalencs: Perruqueria ITACA, premi al millor muntatge.



V Concurs de Carrosses de Reis: Salvador Linares, premi a la millor originalitat.



V Concurs de Carrosses de Reis: Grup Esplai EL PILAR, premi a la millor espectacularitat.



V Concurs de Carrosses de Reis: AA V OCATA, premi al millor muntatge.